

ПРОТОКОЛ № _____
общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Череповец, ул. Ленина, дом № 90
проведенного в форме заочного голосования

г. Череповец

«30» ноября 2013 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Светлова Зинаида Сергеевна собственник помещения № 36

Дата голосования «30» ноября 2013г.

Подсчет голосов осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении 1 голос равен 1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений 6167,1 голосов, что соответствует _____ 6167,1 _____ кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 4000,18 голосов, что соответствует _____ 4000,18 _____ кв.м.,

в том числе количество голосов МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Город Череповец» _____ 0 голосов, что соответствует _____ 0 _____ кв.м.

Кворум _____ 64,86 _____ % _____ имеется _____
(имеется / не имеется)

Общее _____ собрание _____ собственников _____ помещений _____
_____ правомочно _____
(правомочно / не правомочно)

Повестка дня:

1. Порядок проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования утвердить

2. О расторжении с «01» декабря 2013 года договора управления с управляющей организацией ЗАО «ЖК Металлург-3».

3. Выбрать ООО «УК Новый формат» с «01» декабря 2013 года в качестве управляющей компании. Заключить с «01» декабря 2013 года договора управления с ООО «УК Новый формат». Утвердить с «01» декабря 2013 года размера платы (тарифа) за работы и услуги по содержанию и аварийному ремонту общего имущества собственников помещений в размере 15,86 руб./м².

4. О передаче собранных и неиспользованных дополнительно собранных средств и арендной платы новой управляющей компании в течение 10 дней после получения уведомления о расторжении договора управления.

5. О наделении совета дома полномочиями по расходованию средств собранных от арендной платы.

6. Выбрать совет многоквартирного дома в составе:

председатель: Светлова З.С. кв. № 36,

члены совета дома: Веселкова В.П. кв. № 20, Бушева М.П. кв. № 25, Соколов Д.В. кв. № 50, Малолетов А.П. кв. № 60, Рейдин И.В. кв. № 71

7. Уведомить собственников помещений о принятом решении путем размещения письменного объявления на первом этаже в каждом подъезде. Протокол общего собрания составить в 3 экземплярах. Один экземпляр протокола и реестр передать на хранение инициатору собрания, второй экземпляр протокола представить в ДЖКХ мэрии г. Череповца, третий экземпляр протокола передать в управляющую компанию.

По 1 вопросу повестки дня собственники постановили:

Порядок проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования утвердить

Голосовали: «ЗА» 3955,28 (64,14%) «ПРОТИВ» 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 44,9 (0,73%)

Решение по 1 вопросу повестки дня _____ **принято** _____.
(принято/непринято)

По 2 вопросу повестки дня собственники постановили:

Расторгнуть с «01» декабря 2013 года договора управления с управляющей организацией ЗАО «ЖК Металлург-3».

Голосовали: «ЗА» 3955,28 (64,14%) «ПРОТИВ» 44,9 (0,73%) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0

Решение по 2 вопросу повестки дня _____ **принято** _____.
(принято/непринято)

По 3 вопросу повестки дня собственники постановили:

Выбрать ООО «УК Новый формат» с «01» декабря 2013 года в качестве управляющей компании. Заключить с «01» декабря 2013 года договора управления с ООО «УК Новый формат». Утвердить с «01» декабря 2013 года размера платы (тарифа) за работы и услуги по содержанию и аварийному ремонту общего имущества собственников помещений в размере 15,86 руб./м².

Голосовали «ЗА» 3916,83 (63,51%) «ПРОТИВ» 83,35 (1,35%) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0

Решение по 3 вопросу повестки дня _____ **принято** _____.
(принято/непринято)

По 4 вопросу повестки дня собственники постановили:

Передать собранные и неиспользованные дополнительно собранные средства и от арендной платы новой управляющей компании в течение 10 дней после получения уведомления о расторжении договора управления.

Голосовали: «ЗА» 3955,28 (64,14%) «ПРОТИВ» 44,9 (0,73%) «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0

Решение по 4 вопросу повестки дня _____ **принято** _____.
(принято/непринято)

По 5 вопросу повестки дня собственники постановили:

Наделить совета дома полномочиями по расходованию средств собранных от арендной платы.

Голосовали: «ЗА» 3965,28 (64,14%) «ПРОТИВ» 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 44,9 (0,73%)

Решение по 5 вопросу повестки дня _____ **принято** _____.
(принято/непринято)

По 6 вопросу повестки дня собственники постановили:

Выбрать совет многоквартирного дома в составе:
председатель: Светлова З.С. кв. № 36

члены совета дома: Веселкова В.П. кв. № 20, Бушева М.П. кв. № 25, Соколов Д.В. кв. № 50, Малолетов А.П. кв. №60, Рейдин И.В. кв. №71

Голосовали: «ЗА» 4000,18 (64,86%)__ «ПРОТИВ»_0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»_0

Решение по 6 вопросу повестки дня _____ принято _____.
(принято/непринято)

По 7 вопросу повестки дня собственники постановили:

Уведомить собственников помещений о принятом решении путем размещения письменного объявления на первом этаже в каждом подъезде. Протокол общего собрания составить в 3 экземплярах. Один экземпляр протокола и реестр передать на хранение инициатору собрания, второй экземпляр протокола представить в ДЖКХ мэрии г. Череповца, третий экземпляр протокола передать в управляющую компанию.

Голосовали: «ЗА» 4000,18 (64,86%)__ «ПРОТИВ»_0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»_0

Решение по 7 вопросу повестки дня _____ принято _____.
(принято/непринято)

Инициатор общего собрания

Зинина И.В. кв. 361 Свешникова З.С.

Собственники, принимавшие участие в подсчете голосов:

Веселкова В.П. кв. 20